

SAAE PASSOS MG					
PROP.: SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE PASSOS/MG				BDI INSUMO:	14,45%
ENDEREÇO: RUA DOS CARAJÁS, Nº3, NOSSA SENHORA APARECIDA, PASSOS, MINAS GERAIS. CEP 37.901-535				BDI SERVIÇO:	21,16%
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO DE APOIO AOS SERVIDORES DA MANUTENÇÃO DO SAAE				DATA:	13/04/2026
BASE DE REFERÊNCIAS ORÇAMENTÁRIAS: SINAPI 09/2025 SEINFRA 07/2025 E COPASA 01/2025					
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA					
CPU1	MANUTENÇÃO EM PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, TRANQUETA, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN			R\$ 102,88
1570	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1779	R\$ 30,74	R\$ 5,47
7568	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3563	R\$ 35,58	R\$ 12,68
11976	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	M	2,4200	R\$ 27,85	R\$ 67,40
13246	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,8166	R\$ 0,30	R\$ 1,44
37591	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310 M	0,4829	R\$ 32,90	R\$ 15,89
CPU2	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADOR INDUSTRIAL COM MEDIDAS PROXIMAS 1,25 X 1,25 M, INCLUSO INSTALAÇÃO ELÉTRICA, EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, CHUMBAMENTO E ACABAMENTO, INCLUSO REPOSIÇÃO DE GÁS DE REFRIGERAÇÃO ADEQUADO AO EQUIPAMENTO	UN			R\$ 2.303,99
1570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	10,00	R\$ 1,03	R\$ 10,30
7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	9,00	R\$ 0,30	R\$ 2,70
11976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	UN	8,00	R\$ 1,33	R\$ 10,64
13246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	UN	4,00	R\$ 0,50	R\$ 2,00
37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UN	2,00	R\$ 20,27	R\$ 40,54
39735	TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO, DN 1 1/8" (28 MM), E= 32 MM, COEFICIENTE DE CONDUTIVIDADE TERMICA 0,036W/MK, VAPOR DE AGUA MAIOR OU IGUAL A 10.000	M	1,52	R\$ 57,46	R\$ 87,34
45398	TUBO DE COBRE PECA RETA, D = 1 1/8", E = 0,79 MM, SEM COSTURA, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	M	1,52	R\$ 100,24	R\$ 152,36
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,33	R\$ 26,45	R\$ 61,72
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,33	R\$ 33,38	R\$ 77,89
CPU3	MURO DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO REVESTIDO, ESP.15CM, ALTURA DE 300CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO, DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA), PILARES 15X20CM, PINGADEIRA EM CONCRETO, CHAPISCO / REBOCO COM ARGAMASSA (CIMENTO E AREIA) E PINTURA EM DUAS (2) DEMÃOS	M			R\$ 923,49
ED-48195	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	2,40	R\$ 79,23	R\$ 189,91
ED-48391	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA COM BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL, CANALETA TIPO "U", ESP. 14CM, (FBK 4, 5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE GRAUTE E ARMAÇÃO	M	1	R\$ 20,74	R\$ 20,74
ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇOÇA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	4,27	R\$ 16,68	R\$ 71,23
ED-48332	PINGADEIRA COM DIMENSÃO (20X5)CM, MOLDADO "IN-LOCO", EM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, ACABAMENTO E ARMAÇÃO	M	1,00	R\$ 20,54	R\$ 20,54
ED-49618	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	0,04	R\$ 815,31	R\$ 28,70
ED-50850	VIGA DE 0,21 A 0,35 M DE LARGURA EM CONCRETO 20MPa, APARENTE, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	M³	0,03	R\$ 2.247,32	R\$ 67,42
ED-50842	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA E DESFORMA	M³	0,02	R\$ 3.307,98	R\$ 79,39
ED-49786	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (RESPALDO)	M³	0,10	R\$ 786,11	R\$ 78,61
ED-50498	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	4,40	R\$ 16,76	R\$ 73,74
ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	4,40	R\$ 7,71	R\$ 33,92
ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	M²	0,90	R\$ 3,74	R\$ 3,37
87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	4,40	R\$ 7,99	R\$ 35,16
ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	4,40	R\$ 35,79	R\$ 157,48

ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M ²	0,50	R\$ 26,06	R\$ 13,03
ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M ²	0,28	R\$ 77,29	R\$ 21,25
ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M ³	0,15	R\$ 77,29	R\$ 11,79
ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M ³	0,20	R\$ 60,00	R\$ 11,90
ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	M ³	0,20	R\$ 26,80	R\$ 5,31
CPU4	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE MEIO FIO DE CONCRETO	M			R\$ 5,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06	R\$ 22,64	R\$ 1,36
96245	MINIESCAVADEIRA SOBRE ESTEIRAS, POTENCIA LIQUIDA DE *30* HP, PESO OPERACIONAL DE *3.500* KG - CHP DIURNO. AF_04/2017	CHP	0,03	R\$ 122,12	R\$ 3,66
96246	MINIESCAVADEIRA SOBRE ESTEIRAS, POTENCIA LIQUIDA DE *30* HP, PESO OPERACIONAL DE *3.500* KG - CHI DIURNO. AF_04/2017	CHI	0,01	R\$ 73,44	R\$ 0,73

Gerente de Projeto: **Danilo Gonçalves Pereira**
Engenheiro Civil CREA/MG 222.561/D
Matrícula: 1384