

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO											
PROP.: SERVIÇO AUTONOMO DE AGUA E ESGOTO DE PASSOS/MG				BASE DE REFERENCIAS ORÇAMENTÁRIAS: SINAPI 04/2025, SEINFRA 01/2025 E COPASA 01/2025						DATA: 05 / 2025.	
ENDEREÇO: AVENIDA JOSÉ CAETANO DE ANDRADE, N°760, MUARAMA, PASSOS, MINAS GERAIS.				DURAÇÃO DA OBRA: 8 MESES				BDI1 - SERVIÇO		24,84%	
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE LABORATÓRIO DE ÁGUA E EFLUENTES								BDI2 - MATERIAL		14,45%	
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	PERCENTUAL (%)	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	RATEIO ADMINISTRAÇÃO	R\$ 161.075,44	8,44%	R\$ 32.215,09 20,00%	R\$ 16.107,54 10,00%	R\$ 16.107,54 10,00%	R\$ 16.107,54 10,00%	R\$ 16.107,54 10,00%	R\$ 16.107,54 10,00%	R\$ 16.107,54 10,00%	R\$ 32.215,09 20,00%
2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 21.235,70	1,11%	R\$ 21.235,70 100,00%							
3.	INFRAESTRUTURA / FUNDAÇÃO	R\$ 132.268,79	6,93%	R\$ 132.268,79 100,00%							
4.	SUPRAESTRUTURA	R\$ 93.974,01	4,92%		R\$ 70.480,51 75,00%	R\$ 23.493,50 25,00%					
5.	ALVENARIA	R\$ 114.047,43	5,97%	R\$ 34.214,23 30,00%	R\$ 79.833,20 70,00%	R\$ 0,00					
6.	COBERTURA	R\$ 208.275,42	10,91%		R\$ 62.482,63 30,00%	R\$ 104.137,71 50,00%	R\$ 41.655,08 20,00%				
7.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 60.378,66	3,16%			R\$ 18.113,60 30,00%	R\$ 30.189,33 50,00%	R\$ 12.075,73 20,00%			
8.	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA	R\$ 57.285,85	3,00%			R\$ 17.185,76 30,00%	R\$ 28.642,93 50,00%	R\$ 11.457,17 20,00%			
9.	REDE DE DADOS	R\$ 22.965,11	1,20%				R\$ 0,00	R\$ 11.482,56 50,00%	R\$ 9.186,04 40,00%	R\$ 0,00	R\$ 2.296,51 10,00%
10.	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 47.210,13	2,47%						R\$ 33.047,09 70,00%	R\$ 0,00	R\$ 14.163,04 30,00%
11.	INSTALAÇÃO GÁS	R\$ 6.728,41	0,35%				R\$ 3.364,21 50,00%	R\$ 3.364,21 50,00%			
12.	PISO	R\$ 63.450,45	3,32%			R\$ 19.035,14 30,00%	R\$ 25.380,18 40,00%	R\$ 19.035,14 30,00%			
13.	SÓCULO / SOLEIRA / PEITORIL	R\$ 4.154,49	0,22%			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.323,59 80,00%	R\$ 830,90 20,00%		
14.	REVESTIMENTO	R\$ 21.280,96	1,11%				R\$ 10.640,48 50,00%	R\$ 8.512,38 40,00%	R\$ 2.128,10 10,00%		
15.	PINTURA	R\$ 103.565,31	5,42%						R\$ 20.713,06 20,00%	R\$ 62.139,19 60,00%	R\$ 20.713,06 20,00%
16.	ESQUADRIAS / DIVISÓRIAS	R\$ 228.256,25	11,96%						R\$ 114.128,13 50,00%	R\$ 114.128,13 50,00%	
17.	BANCADAS / LOUÇAS / ACESSÓRIOS	R\$ 22.129,38	1,16%						R\$ 11.064,69 50,00%	R\$ 11.064,69 50,00%	
18.	PAISAGISMO	R\$ 14.029,93	0,73%							R\$ 7.014,97 50,00%	R\$ 7.014,97 50,00%
19.	ENTORNO	R\$ 141.906,05	7,43%								
20.	ESTACIONAMENTO	R\$ 211.901,72	11,10%					R\$ 42.380,34 20,00%	R\$ 84.760,69 40,00%	R\$ 84.760,69 40,00%	R\$ 0,00
21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS ESTACIONAMENTO	R\$ 13.918,93	0,73%					R\$ 4.175,68 30,00%	R\$ 6.959,47 50,00%	R\$ 0,00	R\$ 2.783,79 20,00%
22.	DRENAGEM ESTACIONAMENTO	R\$ 51.791,75	2,71%					R\$ 31.075,05 60,00%	R\$ 20.716,70 40,00%		R\$ 0,00
23.	PREVENÇÃO A COMBATE INCENDIO E PÂNICO	R\$ 5.812,90	0,30%								R\$ 5.812,90 100,00%
24.	GUARITA	R\$ 94.064,90	4,93%					R\$ 28.219,47 30,00%	R\$ 32.922,72 35,00%	R\$ 32.922,72 35,00%	
25.	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 7.573,06	0,40%								R\$ 7.573,06 100,00%
	TOTAL GERAL	R\$ 1.909.281,03	100,00%	R\$ 219.933,81 11,52%	R\$ 228.903,88 11,99%	R\$ 198.073,24 10,37%	R\$ 155.979,75 8,17%	R\$ 191.208,86 10,01%	R\$ 352.565,12 18,47%	R\$ 328.137,91 17,19%	R\$ 92.572,41 4,85%

LOCAL: Passos, Minas Gerais

Gerente de Projeto: **Aparecido Reis dos Santos**
Engenheiro Civil CREA/MG 248.358/D
Matrícula: 1381

Esmeraldo Pereira Santos
Diretor Geral SAAE Passos/MG
Matrícula 0823

Mariele Corrêa dos Reis Maia
Engenheiro Civil CREA/MG 215.914/D
Matrícula: 1422

Coordenador Cadastro Técnico: **Danilo Gonçalves Pereira**
Engenheiro Civil CREA/MG 222.561/D
Matrícula: 1384